



פרוטוקול מתאריך 27.07.2025

משתתפים: אביחי כהנא, מנכ"ל ויו"ר ועדת הפטור המשרדית
עו"ד הדס שוגרמן, היועצת המשפטית, חברת ועדה
לימור טל, חשבת המשרד, חברת ועדה
שירז סיבוני, מרכזת בכירה ועדת מכרזים

הנדון: בקשה להתקשרות בפטור ממכרז עם עיריית ירושלים להפעלת תכנית חברתית טיפולית לקשישים עולים במלונות וורט וחן

מצ"ב פרוטוקול ועדת מכרזים להתקשרות בפטור ממכרז עם עיריית ירושלים להפעלת תכנית חברתית טיפולית לקשישים עולים במלונות וורט וחן למשך שנה מיום 01.09.2025 ועד ליום 31.08.2026.

החלטת הוועדה:

ועדת הפטור המשרדית מקבלת את המלצת ועדת המכרזים ומאשרת את הבקשה להתקשרות בפטור ממכרז עם עיריית ירושלים להפעלת תכנית חברתית וטיפולית לקשישים עולים במלונות וורט וחן למשך שנה מ-01.09.2025 עד 31.08.2026, בהתאם לתקנה 3(16) לתקנות חובת המכרזים ובכפוף לחוק התקציב והתקנות על פיו.

ובכפוף לפרוטוקול ועדת מכרזים המצ"ב.

לימור טל
חשבת המשרד

עו"ד הדס שוגרמן
היועצת המשפטית

אביחי כהנא
המנהל הכללי





מדינת ישראל
משרד העלייה והקליטה
ועדת מכרזים

הנדון : **בקשה להתקשרות בפטור ממכרז עם עיריית ירושלים להפעלת תכנית חברתית טיפולית לקשישים עולים במלונות וורט וחן**

פרוטוקול ועדת מכרזים להתקשרות בפטור ממכרז מיום 23/07/2025

חברי ועדה:

אביחי כהנא, יו"ר/ית ועדה
רחל טל(רדיאן), חברת ועדה, נציג/ת לשכה משפטית
דניאל פרג, חברת ועדה, נציג/ת חשבות
שירז סיבוני, מרכזת ועדה
אריק אוזן, חברת ועדה, מורשה/ת חתימה

פרטי הבקשה:

מצ"ב בקשת אגף הרווחה להתקשרות עם עיריית ירושלים להפעלת תכנית חברתית טיפולית לקשישים עולים במלונות וורט וחן.

הפעלת תכנית חברתית טיפולית לקשישים עולים במלון וורט וחן נעשית מזה שנים רבות בשיתוף עם עיריית ירושלים. בשני המלונות מתגוררים כיום יחדיו 460 דיירים עולים, רובם מחבר העמים- מלון וורט 140 קשישים עולים ובחן 320 קשישים עולים. מרבית מהדיירים המתגוררים בשני המקבצים הינם עיריים, בודדים וללא רשת תמיכה משפחתית. חלק גדול מהדיירים מתמודד עם בעיות בריאותיות שונות של גיל הזקנה.

משרד הקליטה ועיריית ירושלים חברו לתכנון מענים נדרשים ובאגום משאבים להפעלתם - התוכנית כוללת מעטפת טיפולית וחברתית רחבה ובתוכה רכיבים שונים בתוכם רכז תוכנית, מועדון קשישים, כולל פעילות חברתית, חוגים, הרצאות, טיולים וקונצרטים, עובדות סוציאליות, סומכות ומועדון שיקומי לתשושי נפש. התוכנית מספקת מענים רגשיים, תמיכתיים לצד סיוע במיצוי זכויות בתחומים שונים. שני מקבצי הדיור מאופיינים באוכלוסיית דיירים המתמודדת עם ירידה בכושרים, מורכבות מבחינת חולי ומספר גדול של דיירים לא דוברי עברית. מקבץ דיור וורט מאופיין בדיירים עם בעיות נפש, ומקבץ דיור חן מאופיין בדיירים רבים עם ירידה קוגניטיבית ותלות גבוהה במטפלת.

היסטוריית ההתקשרויות האחרונות:
התקשרות לתקופה 9.2022 - 2.2023, תקציב המשרד להפעלת התוכנית היה 217,985 ש"ח.
התקשרות שנייה לתקופה 3.2023 - 8.2023 תקציב המשרד להפעלת התוכנית אף הוא היה 217,985 ש"ח.
התקשרות שלישית לתקופה 9.2023 - 8.2024 - תקציב המשרד היה 435,969 ש"ח.
התקשרות רביעית לתקופה 8.25-9.24 - תקציב המשרד 436,046 ש"ח.
רצ"ב פרוטוקול קודם.
תקופת ההתקשרות המבוקשת היא מיום 1/9/25 ועד ליום 31/08/26. תקציב המשרד הוא 435,997 ש"ח,
תקציב העירייה הוא 1,010,140 ש"ח. סה"כ התקציב הכולל הינו 1,446,137 ש"ח.

קרית בן גוריון רח' קפלן 2 ירושלים 91950, טל' 02-6752883 פקס: 02-6752654

כתובתנו באינטרנט : www.moia.gov.il

מס' דיון: 3268, מס' פניה: 2604 23/07/2025



מדינת ישראל
משרד העלייה והקליטה
ועדת מכרזים

גורם מממן:	תקנה תקציבית:	שריון:
אגף דיור	30.12.01.01	100054304

פרטי ספק:

שם ספק	מספר ספק
עיריית ירושלים	500230008

תקופת התקשרות: התקשרות זו הינה לתקופה אשר תחל ביום 01/09/25 או במועד חתימת המשרד על ההסכם לפי המאוחר ותסתיים ביום 31/08/26 או בתום תקופה של שנה אחת ממועד תחילת ההתקשרות, לפי המאוחר.

סוג התקשרות: שירותים

תקנת התקשרות: 3(16) - לתקנת חובת המכרזים

החלטת ועדה: ועדת המכרזים ממליצה בפני ועדת הפטור המשרדית לאשר את ההתקשרות עם עיריית ירושלים להפעלת תכנית חברתית טיפולית לקשישים עולים במלונות וורט וכן שבעיר, מיום 01.09.2025 ועד ליום 31.08.2026, בהתאם לתקנה 3(16) לתקנות חובת המכרזים ובכפוף לחוק התקציב והתקנות על פיו. שווי ההתקשרות הינו 1,446,137 ש"ח ומתוך זה חלקו של המשרד הוא בסך של 435,997 ש"ח.

קרית בן גוריון רח' קפלן 2 ירושלים 91950, טל' 02-6752883 פקס: 02-6752654

כתובתנו באינטרנט : www.moia.gov.il

מס' דיון: 3268, מס' פניה: 2604 23/07/2025



מדינת ישראל
משרד העלייה והקליטה
ועדת מכרזים

שווי התקשרות: 435,997.00 ₪ לא כולל מע"מ

אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק/נותן השירותים. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש להוציא הזמנה או הסכם (בהתאם לענין) חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד. בלא הסכם/הזמנה כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.



עו"ד רחל טל(רדיאן),
סגנית בכירה ליועצת
המשפטית

חבר/ת ועדה, נציג/ת הלשכה
המשפטית



דניאל פרג,
סגן חשבת המשרד

חבר/ת ועדה, נציג/ת החשבונות



אביחי כהנא, מנכ"ל משרד
העלייה והקליטה

יו"ר ועדת המכרזים



אריק אוזון, מנהל אגף
(תקציב, תמחיר ותכניות)

חבר/ת ועדה, מורשה/ת
חתימה

קרית בן גוריון רח' קפלן 2 ירושלים 91950, טל' 02-6752883 פקס: 02-6752654

כתובתנו באינטרנט : www.moia.gov.il

מס' דיון: 3268, מס' פניה: 2604 23/07/2025